

## **AVVISO ESPLORATIVO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C) E COMMA 7 DEL D. LGS. N. 50/2016 e s.m.i.**

**Procedura di gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione degli impianti della centrale tecnologica al servizio del nuovo teatro di Rho e del sub-comparto privato del PII Diana da Silva - Rho**

Con il presente avviso a società Nuovenergie Teleriscaldamento Srl (di seguito per brevità "NET") rende noto a tutte le imprese idonee interessate che sarà espletata la procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. C, e comma 7, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito "Codice") per procedere all'affidamento dei lavori in oggetto.

### **Oggetto**

Oggetto dell'appalto sono i lavori riguardanti la realizzazione degli impianti tecnologici (idraulici ed elettrici, compresi il collegamento elettrico alla cabina di media tensione di E-distribuzione e la cabina di trasformazione da media a bassa tensione) della centrale interrata dedicata alla produzione dell'energia termica e frigorifera al servizio del costruendo Teatro Comunale di Rho e del futuro sub-comparto privato all'interno del PII Diana da Silva, in via Castelli Fiorenza a Rho. Sono esclusi i lavori edili relativi all'involucro edile della centrale, realizzato da altra impresa.

### **Valore dell'appalto**

Il valore presunto dell'appalto ammonta ad **500.000,00 €** oltre iva ed altri oneri connessi se dovuti.

### **Durata dell'appalto**

L'appalto avrà la durata di circa 120gg dalla data del verbale di consegna, indicativamente da marzo a luglio 2020.

### **Criterio di aggiudicazione**

L'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

### **Soggetti legittimati a partecipare-Requisiti**

Possono manifestare interesse gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Secondo quanto disposto dall'art. 48, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, pena l'esclusione dalla gara.

Ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. m) del D.Lgs. n. 50/2016, saranno escluse dalla gara le imprese concorrenti che si trovino, rispetto ad altro partecipante alla gara, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

Ciascun operatore economico interessato a partecipare alla procedura dovrà attestare la mancanza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 nonché l'iscrizione nel registro della CCIAA o analogo registro professionale dello stato di residenza (per imprese straniere).

Ciascuna impresa dovrà altresì essere in possesso di idonea attestazione SOA categoria OG 11 Classifica II, oppure categoria OS28 Classifica II.

Dovranno inoltre essere posseduti i seguenti requisiti specifici:

**1) Realizzazione di centrali tecnologiche per la produzione di energia termica e frigorifera da teleriscaldamento e da fonti rinnovabili**

Nell'ultimo triennio (2016-2017-2018) l'impresa dovrà aver eseguito opere di realizzazione di impianti di centrali tecnologiche per la produzione di energia termica e frigorifera da fonti rinnovabili (pompe di calore e frigoriferi condensate ad acqua di falda, di potenza termica/frigorifera totale almeno pari a 400 kW), complete di cabina di trasformazione e collegamento media tensione ed allacciamento elettrico alla rete, e possibilmente collegate a reti di teleriscaldamento a mezzo scambiatori di calore, per un importo annuo medio pari ad almeno 300.000 €, con almeno un lavoro di importo pari (o superiore) a 500.000 €.

**2) Certificazioni di qualità**

L'impresa dovrà disporre di idonee certificazioni di qualità secondo le norme EN ISO 9001:2015 ed EN ISO 45001:2018 (in subordine OHSAS 18001) in corso di validità, emesse da istituzioni riconosciute a livello internazionale e con sede nella Comunità Europea.

**3) Competenze specifiche**

L'impresa dovrà disporre di almeno n.2 capi cantiere/capi commessa con esperienza specifica nella realizzazione di centrali tecnologiche per la produzione di energia termica e frigorifera.

**Criteri di selezione degli operatori economici**

NET Srl si riserva di individuare un congruo numero di soggetti idonei tra quelli candidati a cui inviare lettera di invito a presentare offerta. Nel caso in cui la Scrivente ricevesse manifestazioni di interesse in misura inferiore rispetto ai limiti fissati dalla vigente normativa si riserva la facoltà di integrare il numero degli operatori economici a cui rivolgere l'invito a presentare offerta.

**Termini e modalità di presentazione della Manifestazione di Interesse**

Per partecipare occorre:

- collegarsi al Portale Appalti, <https://appalti.net-tlr.it:63443/PortaleAppalti/it/homepage.wp> e, se non già registrati, attivare la funzione "Registrati" presente nella sezione "Area riservata";
- accedere nella sezione "Area riservata" con le credenziali ottenute in fase di registrazione;
- individuare il bando di interesse nella sezione "Gare e procedure in corso", visualizzare la scheda corrispondente e procedere a quanto richiesto per la presentazione della manifestazione

di interesse, prendendo visione delle istruzioni per partecipare alla gara telematica disponibile nella sezione “Istruzioni e manuali”.

Si precisa che gli utenti già registrati ai fini dell'iscrizione nell'Elenco degli Operatori Economici istituiti da NET SRL non devono ripetere la procedura di registrazione.

Il PLICO TELEMATICO per l'ammissione alla gara dovrà pervenire esclusivamente mediante l'utilizzo della piattaforma telematica entro il termine perentorio delle ore **12:00 del giorno 10/01/2020**.

Oltre il termine predetto il sistema telematico non consentirà la trasmissione della domanda di partecipazione.

### **Responsabile del procedimento**

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Paolo Bonalumi - e-mail: [paolo.bonalumi@net-tlr.it](mailto:paolo.bonalumi@net-tlr.it)

### **Richiesta di informazioni**

Per informazioni tecniche contattare ing. Paolo Bonalumi al n. 02.93909379 oppure inviare una mail all'indirizzo [info@net-tlr.it](mailto:info@net-tlr.it). Per informazioni amministrative e/o relative al portale, contattare la sig.ra Marta Fumi al n. 029306850 oppure inviare una mail all'indirizzo [info@net-tlr.it](mailto:info@net-tlr.it).

**TUTTI I DOCUMENTI PRODOTTI DEVONO ESSERE SOTTOSCRITTI CON FIRMA DIGITALE (NON DEVE ESSERE PRODOTTO ALCUN ARCHIVIO DIGITALE FIRMATO DIGITALMENTE).**

Tutta la documentazione presentata dovrà essere redatta in lingua italiana.

Nel citato Plico telematico devono essere contenuti i seguenti documenti:

1. Domanda di partecipazione (allegato A), sottoscritta dal legale rappresentante o da persona munita di specifici poteri (in tal caso allegare specifica procura). In caso di RTI o Consorzi la domanda va presentata dagli stessi operatori economici soggetti alla presentazione del DGUE.
2. Visura camerale in corso di validità;
3. In caso di avalimento, la documentazione di cui all'art. 89, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..
4. In caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese o Consorzi già costituiti o GEIE al momento della presentazione della domanda di partecipazione, copia autentica dell'atto di costituzione.
5. in caso di RTI non ancora costituiti al momento della presentazione della domanda di partecipazione, l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza a una delle imprese raggruppande, espressamente indicata quale mandataria;
6. nel caso di Consorzi di cui all'art. 45, co. 2 lett. e) del D.Lgs. n. 50/2016, non ancora costituiti al momento della presentazione della domanda di partecipazione, l'impegno a costituire il Consorzio;
7. Copia della certificazione UNI EN ISO 9001;
8. Copia della certificazione UNI EN ISO 45001 o OHSAS 18001 (in subordine);

9. Elenco contratti, relativi al triennio 2016-2017-2018 relativa alla realizzazione di impianti di centrali tecnologiche per la produzione di energia termica e frigorifera da fonti rinnovabili (pompe di calore e frigoriferi condensate ad acqua di falda di potenza termica/frigorifera totale almeno pari a 400 kW), complete di cabina di trasformazione e collegamento media tensione ed allacciamento elettrico alla rete, e possibilmente collegate a reti di teleriscaldamento a mezzo scambiatori di calore, con relativi importi e clienti
10. Dichiarazione dell'importo relativo a contratti di cui al precedente punto 9, concernente l'oggetto dell'appalto (pari ad almeno €. 300.000 per ciascun anno del triennio)
11. Curriculum Vitae dei tecnici con esperienza con esperienza specifica nella realizzazione di centrali tecnologiche per la produzione di energia termica e frigorifera, che verranno destinati come capo cantiere/capo commessa dell'Appalto.

### **Trattamento dei dati personali**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016-Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati ("GDPR"), esclusivamente nell'ambito della presente gara.

### **Disposizioni finali**

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Aggiudicatrice che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione Aggiudicatrice si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori oggetto d'appalto che invece, dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dall'Amministrazione Aggiudicatrice in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Distinti saluti.

Nuovenergie Teleriscaldamento S.r.l.  
*Il Direttore Generale*  
(Ing. Mauro Orsini)

Allegati: Modello "A"